



**Krüger-Holding**  
GmbH & Co. KG

# Mieter Glück

„An der Viehtrift“

Erleben Sie Wohnen in Bernau

Wohnung

**403**

„Wohnen an der Viehtrift“  
Grundriss Haus 4

# MODERNE 3 - ZIMMER WOHNUNG

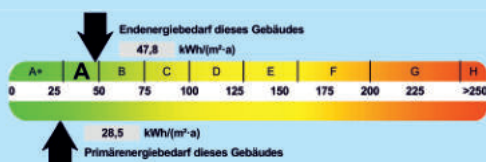
offenes modernes  
Wohnkonzept

**WOHNFLÄCHE**  
85,28qm

**ERDGESCHOSS**  
barrierefrei

**GESAMTMIETE**  
1092,00 Euro warm

Ab 2022  
**VERFÜGBAR**



Wohnung  
**403**

## ECKDATEN

- Aufzug
- Fußbodenheizung
- Balkon / Loggia
- Mieterparkplatz
- Bad mit Fenster
- moderne Sanitärkeramik
- ebenerdige Dusche
- hochwertige Fußböden
- lichtdurchflutete Räume
- elektrische Rollläden

K.Kacemer

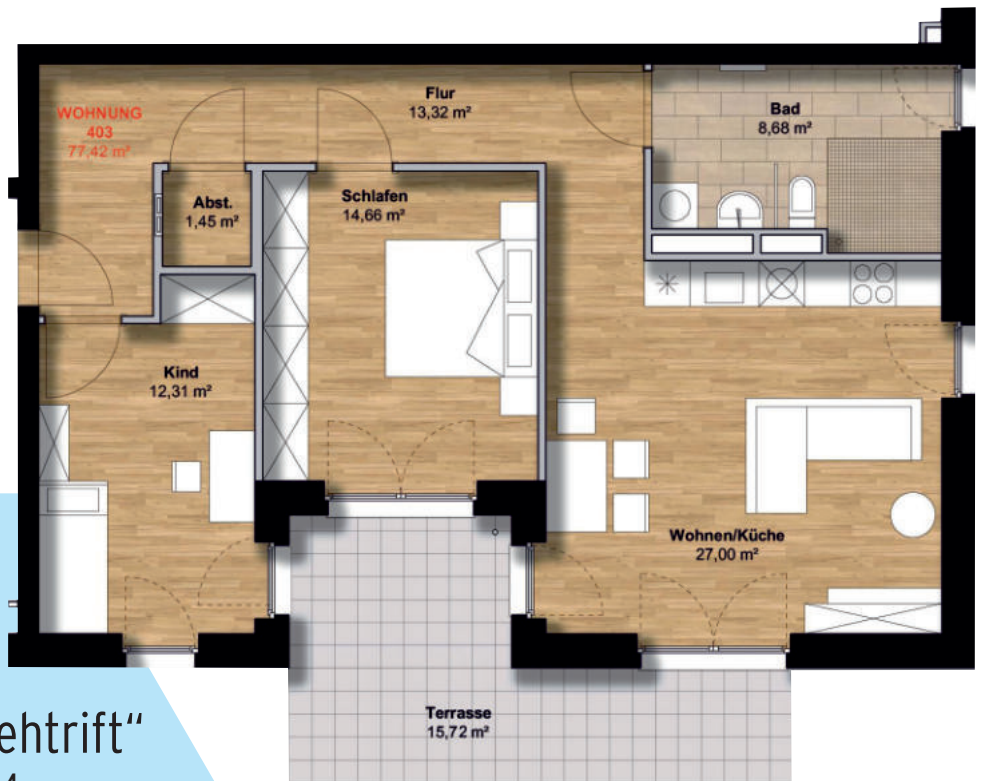


## Ansprechpartner

Immobilienbüro  
Mühlenstraße 4-6  
16321 Bernau bei Berlin

Katja Kacemer  
(03338) 39 86 - 43  
k.kacemer@kruegerbau.com

[www.krueger-holding.com](http://www.krueger-holding.com)

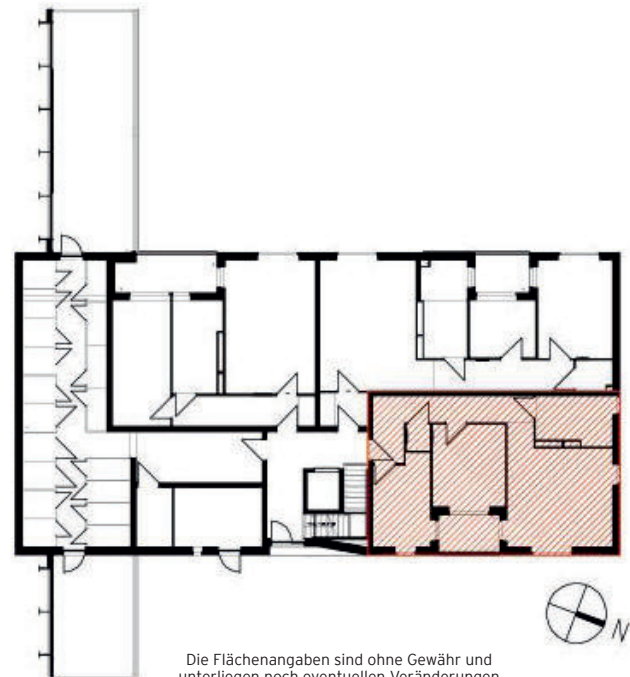


Wohnung  
**403**

„Wohnen an der Viehtrift“  
Grundriss Haus 4

# MODERNE 3-ZIMMER WOHNUNG

Lage	Erdgeschoss
Wohnfläche	85,28
Grundmiete kalt	887,00 Euro
Betriebskostenvorauszahlung	111,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung	94,00 Euro
Monatliche Gesamtmiete	1092,00 Euro
Mietkaution	2200,00 Euro
Stellplatzmiete	35,00 Euro



Krüger-Holding GmbH & Co. KG  
Mühlenstraße 4-6  
16321 Bernau bei Berlin

FON +49 33 38. 39 86 0  
FAX +49 33 38. 39 86 66  
zentrale@kruegerbau.com

Ust-ID-Nr. DE 289 405 428  
Amtgericht Frankfurt Oder  
HRA 3083FF

