



Wohnen „An der Viehtrift“

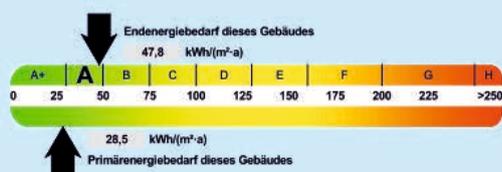
**Wohnung 442**

# Trendige 3-Zimmer-Wohnung

besonderes Wohnkonzept

Lage	Staffelgeschoss
Wohnfläche	ca. 96,98 m <sup>2</sup>
Grundmiete kalt	1.135,00 Euro
Betriebskostenvorauszahlung	126,00 Euro
Heizkostenvorauszahlung	107,00 Euro
<b>Monatliche Gesamtmiete</b>	<b>1.368,00 Euro</b>
Mietkaution	3.405,00 Euro
Stellplatzmiete optional	35,00 Euro

**ab Anfang 2023 verfügbar**



## Eckdaten

- Aufzug
- Fußbodenheizung
- Dachterrasse
- Moderne Sanitärkeramik
- Hochwertige Fußböden
- Elektrische Rollläden
- Mieterparkplatz



## Ansprechpartner

Immobilienbüro  
Mühlenstraße 4-6  
16321 Bernau bei Berlin

Katja Kacemer  
(03338) 39 86 - 43  
k.kacemer@kruegerbau.com

[www.krueger-holding.com](http://www.krueger-holding.com)