



Wohnen „An der Viehtrift“

Wohnung 412

Hübsche

2-Zimmer-Wohnung

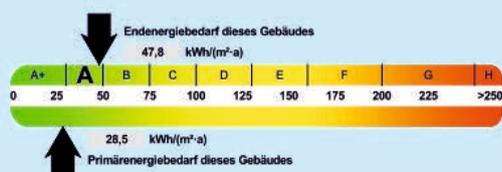
offenes modernes Wohnkonzept

Lage	1.Obergeschoss
Wohnfläche	ca. 71,82 m ²
Grundmiete kalt	773,00 Euro
Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung	188,00 Euro
Monatliche Gesamtmiete	961,00 Euro
Mietkaution	2.319,00 Euro
Stellplatzmiete optional	35,00 Euro

Die Flächenangaben sind ohne Gewähr und unterliegen noch eventuellen Veränderungen innerhalb der Bauphase. Hierbei kann es auch zu Veränderungen der Mietkonditionen kommen.

Die Möblierung der Grundrisse ist nur eine Darstellungsvariante, sie ist nicht Bestandteil des Angebotes.

ab Anfang 2023 verfügbar



Eckdaten

- Aufzug
- Fußbodenheizung
- Loggia
- Moderne Sanitärkeramik
- Hochwertige Fußböden
- Elektrische Rollläden
- Mieterparkplatz



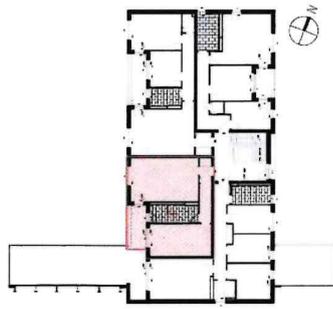
K. Kacemer

Ansprechpartner

Immobilienbüro
Mühlenstraße 4-6
16321 Bernau bei Berlin

Katja Kacemer
(03338) 39 86 - 43
k.kacemer@kruegerbau.com

www.krueger-holding.com



Haus 4 - 1.OG	
Wohnung 412	Fläche
Wohnen/Küche	30,60 qm
Schlafen	20,59 qm
Bad	8,85 qm
Flur	7,00 qm
Abstellraum	0,96 qm
Loggia	68,00 qm
Loggia*	7,63 qm
	3,82 qm
	71,82 qm

* : 50% der Fläche