



Wohnen „An der Viehtrift“

Wohnung 441

Außergewöhnliche 4-Zimmer-Wohnung

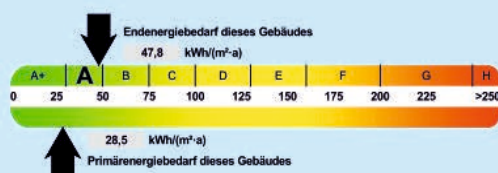
offenes modernes Wohnkonzept

Lage	Staffelgeschoss
Wohnfläche	ca. 97,85 m ²
Grundmiete kalt	1.152,00 Euro
Betriebs- und Heizkostenvorauszahlung	255,00 Euro
Monatliche Gesamtmiete	1.407,00 Euro
Mietkaution	3.456,00 Euro
Stellplatzmiete optional	35,00 Euro

Die Flächenangaben sind ohne Gewähr und unterliegen noch eventuellen Veränderungen innerhalb der Bauphase. Hierbei kann es auch zu Veränderungen der Mietkonditionen kommen.

Die Möblierung der Grundrisse ist nur eine Darstellungsvariante, sie ist nicht Bestandteil des Angebotes.

ab Anfang 2023 verfügbar



Eckdaten

- Aufzug
- Fußbodenheizung
- Dachterrasse
- Moderne Sanitärkeramik
- Hochwertige Fußböden
- Elektrische Rollläden
- Mieterparkplatz



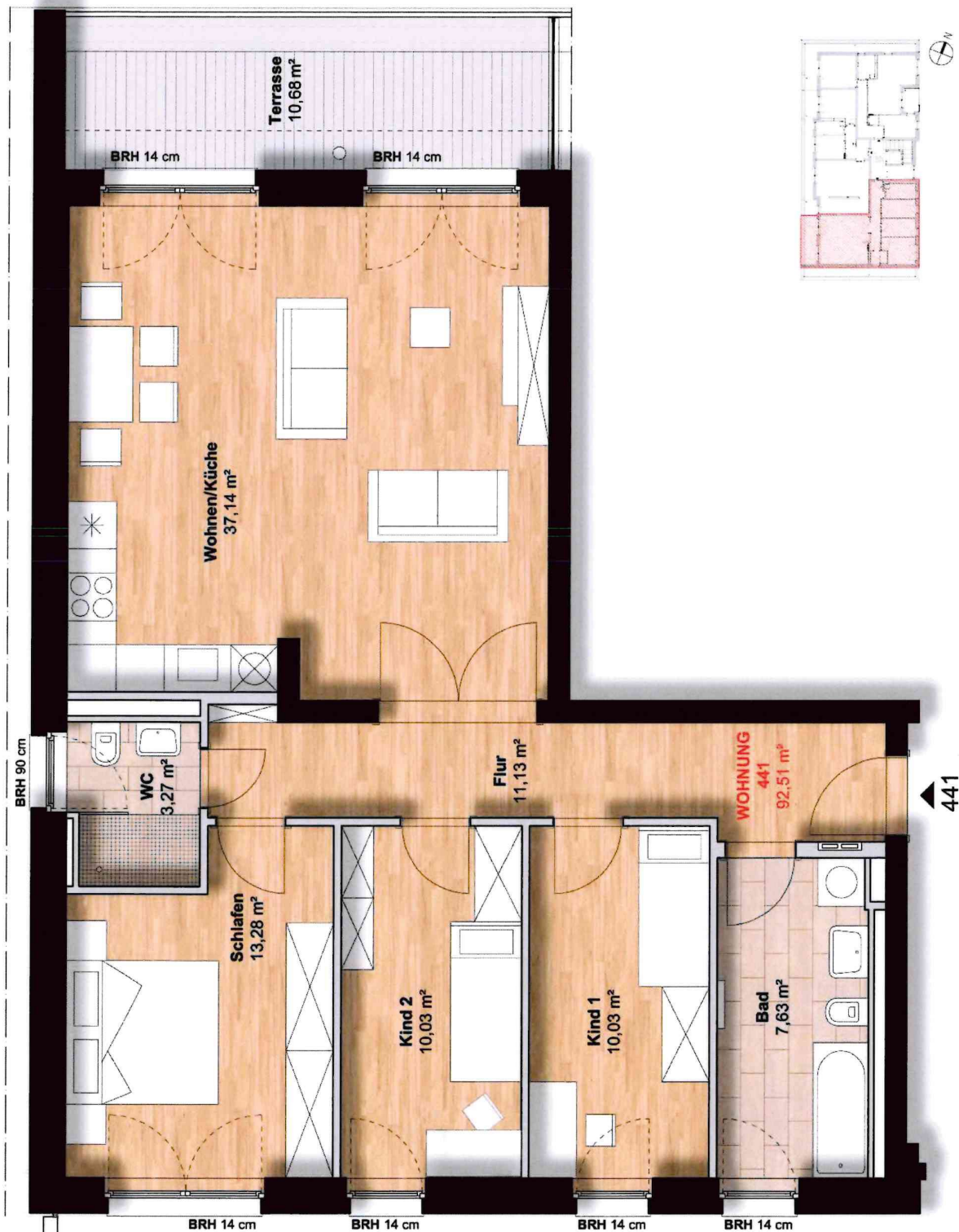
K. Kacemer

Ansprechpartner

Immobilienbüro
Mühlenstraße 4-6
16321 Bernau bei Berlin

Katja Kacemer
(03338) 39 86 - 43
k.kacemer@kruegerbau.com

www.krueger-holding.com



* : 50% der Fläche

Haus 4 - DG		
Wohnung 441	Fläche	
Wohnen/Küche	37,14 qm	
Schlafen	13,28 qm	
Kind	10,03 qm	
Kind	10,03 qm	
Bad	7,63 qm	
WC	3,27 qm	
Flur	11,13 qm	
Terrasse	10,68 qm	
Terrasse*	5,34 qm	
	97,85 qm	