



WIR BAUEN FÜR UNSERE ZUKUNFT

Nachhaltiger Hybriddbau in Berlin-Brandenburg



**KRÜGER
BAUBERNAU**



MAX HOLZBAU





Vorteile der Hybridbauweise

Die Symbiose von Holz und Beton in der modernen Architektur

Hybridbau aus Holz und traditioneller Bauweise bietet eine innovative Lösung, die das Beste aus beiden Welten vereint.

Dabei werden moderne Holzbautechniken mit bewährten Methoden aus der traditionellen Bauweise kombiniert, um hochwertige und nachhaltige Gebäude zu schaffen.

Insbesondere zeigt die Holzhybridbauweise in der Baupraxis folgende Vorteile auf:

- Vereinfachung der Planungsprozesse durch ein einheitliches Bausystem
- Optimale und wirtschaftliche Kombination von Holz und Beton
- Nutzung der Stärken der jeweiligen Baustoffe hinsichtlich Statik, Brandschutz, Schallschutz und Wärmedämmung
- Hohe Vorfertigung der Bauteile ermöglicht kurze Bauzeiten

Ihre starken Partner

Krüger-Bau-Bernau

Rohbau, Sanierung und schlüsselfertiges Bauen bilden die Kerntätigkeiten der **Krüger-Bau-Bernau GmbH**. Dabei stehen die qualitative und termingerechte Realisierung von Wohn- und Gewerbeimmobilien im Fokus des mittelständischen Familienunternehmens. Als bauausführender Dienstleister arbeitet die KBB unter dem Motto „**miteinander bauen**“ mit ausgewählten, zuverlässigen Partnerunternehmen zusammen, um von der Planung bis zur Fertigstellung stets ein optimales Endprodukt bieten zu können. Ob zeitgerecht, extravagant oder effizient – die **Krüger-Bau-Bernau** geht auf individuelle Vorstellungen und Anforderungen ein, bietet umfangreiche Bau- und Kostenlösungen und erfüllt auch die höchsten Qualitätsstandards ihrer Kunden mit Bravour.



#miteinanderbauen

Für die erfolgreiche Umsetzung von Bauprojekten setzt die KBB auf qualifizierte, regionale Partner.



Ausbilder der Zukunft

Die Sicherung der „Arbeitskraft von morgen“ zählt zu den wichtigsten Gedanken des Unternehmens, weshalb umfangreiche Ausbildungsmöglichkeiten angeboten werden.



1/3 vom Ganzen

Die KBB zählt zur Krüger-Holding und ist Schwesterfirma der MAK, deren Kernkompetenz im Rohbau liegt.



Expertise

Umfassende Fachkompetenz und langjährige Erfahrung ermöglichen auch die Umsetzung anspruchsvoller Bauprojekte.





Ihre starken Partner

Die Unternehmensgruppe MAX Holzbau

MAX Holzbau ist spezialisiert auf den Bau von Wohn- und Gewerbeobjekten aus ökologischen Materialien, die Maßstäbe in puncto Klimaschutz und Energieeffizienz setzen.

Der Anfang wird bereits in der Produktion in Ruhlsdorf gemacht, wo Nachhaltigkeit im gesamten Herstellungsprozess gelebt wird. Die Werkhallen werden mit grünem Strom gespeist, der zum Großteil selbst produziert wird.

Während des gesamten Herstellungsprozesses wird sorgfältig auf die Einsparung von Ressourcen geachtet. **MAX Holzbau** will nicht nur nachhaltig sein, sondern auch täglich so agieren. Deshalb werden regelmäßige Prozesse, Arbeitsschritte und Produkte für einen nachhaltigen Wandel sinnvoll hinterfragt. Das **#teammax** ist davon überzeugt, mit gutem Beispiel voran zu gehen.



#teammax

MAX Holzbau hat ein starkes Team aus mehr als 80 Expert:innen aus dem Holzbau.



Regionaler Partner

In Berlin und Brandenburg mit zwei Produktionsstätten und einem Planungs- und Vertriebsbüro vertreten.



Vier Unternehmen

Die Unternehmensgruppe MAX Holzbau besteht aus vier eigenständigen Unternehmen.



Expertise

Ein familiengeführtes Unternehmen in der zweiten Generation. Geführt von Burkhardt und Maximilian Schröder.



Deshalb bauen wir gemeinsam

Hybridbauweise aus Holz und Beton mit perfekt abgestimmten Schnittstellen

Sie haben zwei starke Partner, die gemeinsam Ihr Projekt realisieren. **MAX Holzbau** bietet Ihnen dabei alle Leistungen rund um den Holzbau sowie Fenster an. **Krüger-Bau-Bernau** realisiert den konventionellen Rohbau und das schlüsselfertige Bauen.

Gemeinsam erarbeiten wir zwei separate Angebote. Diese Angebote sind aufeinander abgestimmt, sodass alle Schnittstellenprobleme ausgeschlossen werden können.

Sie haben für jedes Gewerk Ihren Experten und festen Ansprechpartner im Bauprozess. Der große Vorteil für Sie? Unsere Gewerke arbeiten Hand in Hand und beschleunigen so den gesamten Baustellenprozess.

Ihre Ansprechpartner

Ein starkes Team für Ihr besonderes Bauprojekt

Mit der **Krüger-Bau-Bernau** und **MAX Holzbau** haben Sie eine perfekte Symbiose als Ihren Baupartner. Entdecken Sie die Zukunft des Bauens mit Hybridbau. Unser Team steht Ihnen mit Fachwissen und Erfahrung zur Seite, um Ihre Visionen mit beeindruckender Realität umzusetzen. Wir wollen Sie persönlich kennenlernen und Ihre individuellen Wünsche Wirklichkeit werden lassen.



Mark-André Krüger
Shareholder Managing Director
krueger@kruegerbau.com
+49 175 2630203



René Mindach
CEO der Krüger-Bau-Bernau GmbH
mindach@kruegerbau.com
+49 177 7560118



Mike Trauer
Head of Construction
trauer@kruegerbau.com
+49 175 2630224



Maximilian Schröder
CEO bei MAX Holzbau
m.schroeder@max-holzbau.com
+49 152 31061349



Burkhardt Schröder
CEO bei MAX Holzbau
b.schroeder@max-holzbau.com
+49 172 3878510



Krüger-Bau-Bernau GmbH

Mühlenstr. 4-6
16321 Bernau bei Berlin

Tel.: +49 3338 39860
www.krueger-bau-bernau.de



MAX Holzbau
Unternehmensgruppe

Prendener Str. 4
16348 Marienwerder OT Ruhlsdorf

Tel.: +49 33395 50950
www.max-holzbau.com